

**REGIONE DEL VENETO**

giunta regionale

Data **09 FEB, 2024** | Protocollo N° **70911** / 89.00.02.02 Class: H.340.25.1 | Prat | Fasc. | Allegati N° 6

OGGETTO: Piano regionale degli interventi di riqualificazione edilizia residenziale pubblica ammessi al finanziamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera c punto 1 (Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza – “Sicuro verde e sociale” del decreto legge 6.05.2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1.07.2021, n. 101). Decreto M.E.F. 15.07.2021 - D.P.C.M. 15.09.2021 - D.G.R. n. 1885 del 29.12.2021 - Decreto ministeriale n. 52 del 30.03.2022.

Interventi di efficientamento energetico di alloggi del Comune di Venezia, collocati in graduatoria alle posizioni n. 23, 25, 30, 42, 44.

Riduzione degli obiettivi fisici e finali degli interventi finanziati – Richiesta presa d'atto.

Rif. prot. n° 22992-22995-23027-23031-23057-63212-63255-63258-63260/2024.

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Dipartimento per le Opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali

Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali

Via Nomentana n. 2 - Roma

P.E.C.: polabit-div4@pec.mit.gov.it

e, per conoscenza

Al Comune di Venezia

Area Coesione Sociale - *Settore Risorse Finanziarie e Abitative*

Servizio Gestione Alloggi

P.E.C.: coesionesociale.settoreresidenza@pec.comune.venezia.it

Con la presente si trasmette quanto pervenuto al protocollo regionale ai nn. 22992, 22995, 23027, 23031 e 23057 del 16.01.2024, da parte del Comune di Venezia, con riferimento alle iniziative ammesse al finanziamento, di cui al Piano regionale, inseriti nell'Allegato “A” degli interventi finanziati, dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 52 del 30.03.2022, collocati in graduatoria nelle posizioni nn. 23, 25, 30, 42 e 44 ed indicati in oggetto e si relazione di seguito.

Tali interventi, meglio descritti con il prospetto riassuntivo in allegato alla presente, finanziati per complessivi Euro 7.795.000,00, prevedevano in fase di istanza, l'efficientamento energetico di complessivi n. 353 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.), localizzati in Comune di Venezia (pos. nn. 23, 30, 42 e 44 in graduatoria) ed in Comune di Spinea - VE (pos. n. 25 in graduatoria), per un totale di mq 25.561,66 di immobili destinati all'E.R.P., da efficientare energeticamente, con una riduzione prevista di consumo energetico pari complessivamente a 141.89 t.e.p..

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio

Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia

Unità Organizzativa Edilizia

Calle Priuli, Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 041/279.2401-2402 – Fax 041/2792391

LLPPedilizia@pec.regione.veneto.it

Codice Univoco Ufficio B2X40Z



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Con dette note prot. n. 22992, 22995, 23027, 23031, e 23057 /2024, l'Amministrazione comunale comunica che, successivamente alla presentazione delle domande ed alla pubblicazione della graduatoria, tra l'altro è intervenuto, come noto, un rilevante ed imprevedibile aumento dei prezzi che ha comportato, in fase di elaborazione progettuale, a parità di finanziamento, una revisione del numero i fabbricati interessati, con conseguente riduzione del numero di alloggi (Ora ridotti complessivamente a n. 257 unità abitative oggetto di finanziamento) e conseguentemente sono stati rivisti gli obiettivi di riduzione di Tep e di t/anno di CO2, come meglio rappresentato nel medesimo prospetto allegato alla presente.

Inoltre, con successive note pervenute al protocollo regionale ai prot. nn. 63212, 63255, 63258 e 63260 del 06.02.2024, l'Amministrazione comunale, per i medesimi interventi collocati in graduatoria alle Posizioni n. 25, 30, 42 e 44, ha presentato la rendicontazione della spesa per lo Stato di Avanzamento dei lavori con le relative richieste di erogazione dei contributi per gli interventi "rimodulati" con riduzione del numero di alloggi, a parità di finanziamento originariamente assegnato.

La scrivente Unità Organizzativa Edilizia, prende atto della richiamata proposta di rimodulazione degli interventi finanziati, viste le motivazioni esposte, di cui alle più volte citate note prot. n. 22992, 22995, 23027, 23031 e 23057 /2024, con la riduzione del numero di alloggi che sono in fase di efficientamento energetico e conseguente riduzione degli obiettivi e target di superficie totale degli alloggi riqualificati, riduzione di emissioni in atmosfera espresse in Tonnellate Equivalenti di Petrolio e tonnellate/anno di CO2, a parità di finanziamento assegnato.

In tale contesto, si resta in attesa di una presa d'atto da parte di codesto Ministero in merito alle trattate proposte presentata da parte del Comune di Venezia in merito alla riduzione degli obiettivi fisici e finali, anche al fine di procedere alla erogazione dei finanziamenti richiesti dalla medesima Amministrazione locale, a seguito delle richieste di erogazione trasmesse con le citate note ricevute, da ultimo, al protocollo regionale ai citati nn. 63212, 63255, 63258 e 63260 del 06.02.2024.

Distinti saluti.

Il Direttore
dell'Unità Organizzativa Edilizia
Dott. Federico Pigozzo

P.O. Programmi di edilizia agevolata e sovvenzionata: Dott. Antonio Cantatore
Telefono 041-279.2409 – Fax 041-279.2391 – E-mail: antonio.cantatore@regione.veneto.it

ACV
1 PNRR-FC-pos-23+25+30+42+44-Comune-Venezia-rich-rimodulaz-x-MIT.doc

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio
Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia
Unità Organizzativa Edilizia
Calle Priuli, Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 041/279.2401-2402 – Fax 041/2792391
LLPPedilizia@pec.regione.veneto.it

Codice Univoco Ufficio B2X40Z